Gemeinde Dermbach
Ortsteilrat Stadtlengsfeld

Beschluss

betreffend

Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Ortsteilrates vom 06.02.2024.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsteilrat Stadtlengsfeld bestätigt und beschließt,

die Niederschrift zur Sitzung des Ortsteilrates Stadtlengsfeld vom 06.02.2024.

Feststellungen:

Nach § 38 ThürKO waren keine Ortsteilratsmitglieder von den Beratungen und der Abstimmung ausgeschlossen.

Der Beschluss wurde …			**Abstimmungsverhalten:**	
im Wortlaut des Beschlussvorschlages gefasst.		X	Anzahl Ortsteilräte:	7
mit anliegenden Änderungen beschlossen.			Stimmberechtigt anwesend:	6
zurückgestellt.			Ja-Stimmen:	4
Beschlussnummer:	STL-OTR-24070401		Nein-Stimmen:	0
Beschlussdatum:	04.07.2024		Enthaltungen:	2

Ausgefertigt:

Stadtlengsfeld, den 04.07.2024

.....

Andreas Kuropka, Ortsteilbürgermeister

Protokoll zur Sitzung des Ortsteilrates Stadtlengsfeld

Termin: 06. Februar 2024 um 19.30 Uhr
Ort: Feldatalhalle Stadtlengsfeld

Anwesend: OT-Bürgermeister Herr Deisenroth, OT-Räte Frau Steffen, Herr Kallenbach, Herr Nitsche, Herr Winius und als Gäste Vertreter der Vereine im Ort

Top 1:
Feststellung der form- und fristgerechten Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
Der OT-Bgm. stellt die Beschlussfähigkeit mit 5 anwesenden Stimmberechtigten fest.
3 OT-Räte fehlen entschuldigt.
Die Ladung erfolgte form- und fristgerecht.
Keine Einwände.

TOP 2:
Bestätigung der Tagesordnung
...
Beschluss: einstimmig

TOP 3:
Bestätigung Protokoll der Sitzung vom 08.11.2023
...
Beschluss: 3 Ja / 0 Nein / 2 Enthaltungen

TOP 4:
Beratung Umbau alter Kindergarten (Konzept)
Der OT-Bgm. stellt den Anwesenden das gemeinsam erarbeitete Grobkonzept zur künftigen erweiterten Nutzung des alten Kindergartens vor – siehe Anlage Plan.
Zudem informiert er, dass im HH-Plan 2024 der Einheitsgemeinde 100.000, - € eingestellt sind zur ersten Teilsanierung des Gebäudes – vorzugsweise zunächst für das Dach, da stellenweise Feuchtigkeitseintritt. Die übrige massive Bausubstanz, außer dem Eingangsbereich, ist in einem guten Zustand, sodass sich der Erhalt und die schrittweise Sanierung im Bestand hier lohnt (Dach, Fenster, Heizung, Elektrik usw.).
Der KGV ist mit dem abgestimmten Vorschlag einverstanden, wenn eine ausreichende Sicherung der zukünftigen Archivräume gegeben ist (Vergitterung der Fenster usw.).
Bedenken werden von den anwesenden Vereinen allgemein geäußert zu den voraussichtlichen Kosten und dem Ist-Zustand des rechten Teiles des Gebäudes im Inneren (Heizkörper, Sanitär usw.).
Im Kern sind sich die Anwesenden aber einig, dass ein schrittweiser Umbau günstiger wird als ein Neubau. Vorrangig sollte zunächst der linke vordere Teil saniert werden, den bereits einige Vereine aktiv nutzen. Anmerkung von GR U. Winius: Förderung dazu zeitnah prüfen.
Das vorläufige Nutzungskonzept wird von den Anwesenden überwiegend bestätigt.

TOP 5: Beschluss zum Konzept Umbau alter Kindergarten
Beschlussvorschlag: Der OT-Rat beschließt, der Gemeinderat Dermbach möge beschließen, de alten Kindergarten im Gewerbepark zu sanieren und zum Vereinsheim umzubauen.
Teile der Räumlichkeiten sollten für die Öffentlichkeit nutzbar werden.

Beschluss: Einstimmig

TOP 6:
Informationen des OT-Bürgermeisters / Sonstiges
Der OT-Bürgermeister informiert zum Fortgang Umbau/Sanierung Rathaus und zu nachfolgenden Terminen:

- am 17.04.24 Vorstellung Konzept Pflegeheim auf der ausgewiesenen Bebauungsfläche im Gemeinderat Dermbach
- vom 20.09 - 22.09.24 Rhönwandertag - Beteiligung der Stadt über Rolf Leimbach am 21.09.24
- vom 17.08.- 18.08.24 Stadtfest
- am 10.08.24 Mittelaltermarkt + Gäste aus der Partnerstadt Kiskörös

Anmerkung OT-Rat M. Winius: Wanderwege um den Ort sind in einem sehr schlechten Zustand
Zu den nächsten Sitzungen wird angeregt, folgende Probleme zu behandeln bzw. zu beschließen

- Wanderwege Wiederherstellung im zertifizierten Zustand bzw. Wegeführung
- Mülleimer Spielplatz größer und allgemeiner Zustand Spielplatz
- Kameras am Spielplatz wegen Vandalismus
- Problem Volleyballverein Teilnutzung Schwimmbad
- Wege am alten Bahndamm Schlamm auskoffern (Begehbarkeit)
- Bei Physio Bertsch am Durchgang Bahndamm Schlamm auskoffern
- Löcher in den Nebenstraßen
- Gehauser Str. von kath. Kirche bis Ortsausgang - Gefahr für Schulkinder - noch nicht gelöst

Der OT-Bgm. beendet die Sitzung gegen 21:30

M. Deisenroth
OT-Bürgermeister

U. Nitsche
f. d. Protokoll